

Управление
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Мордовия
430005, Республика Мордовия,
г. Саранск, пр. Ленина, 14

Индивидуальный предприниматель

ОГРНИП [REDACTED], ИНН [REDACTED]
430005, Республика Мордовия,
[REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Контактный телефон: [REDACTED]

«22» апреля 2021г.

ЖАЛОБА
на действия (бездействие) организатора торгов

Информация о торгах:

Лот 1: Дебиторская задолженность

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ: 6462910 (07.04.2021г.)

Идентификационный номер торгов на (m-ets.ru): 64817-ОТПП

Торги проводятся в форме публичного предложения

Срок приема заявок: 12.04.2021г. – 26.06.2021г.

Должник:

Общество с ограниченной ответственностью «СМУ-СЕВЕРСТРОЙ»

ОГРН [REDACTED]
430000, Арзамасский район, с/пос. Арзамасское, ул. Гагарина, д. [REDACTED]

Организатор торгов:

Конкурсный управляющий [REDACTED]

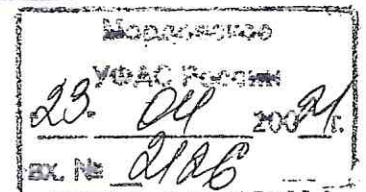
ИНН [REDACTED]

[REDACTED]

член НП СРО АУ «РАЗВИТИЕ»

ОГРН [REDACTED] ИНН [REDACTED]

[REDACTED]



В рамках проводимых торгов организатором допущены следующие нарушения:

Нарушение №1:

В силу п. 9 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

16.04.2021г. на адрес электронной почты [REDACTED] было направлено заявление об ознакомлении с документами, подтверждающими реализуемую дебиторскую задолженность.

В дальнейшем по средствам телефонной связи по номеру телефону [REDACTED] сроки ознакомления с документами неоднократно переносились (с 16.04.2021г. на 19.04.2021г., с 19.04.2021г. на 21.04.2021г., с 21.04.2021г. на 22.04.2021г.).

До настоящего времени возможность ознакомления с документами не предоставлена.

Таким образом, организатором торгов нарушена обязанность, установленная п. 9 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Нарушение №2:

В сообщении о проведении торгов указано: «У конкурсного управляющего отсутствует ряд документов, подтверждающих дебиторскую задолженность ООО «СМУ-СеверСтрой»».

В силу п. 3 ст. 385 ГК РФ кредитор, уступивший требование другому лицу, обязан передать ему документы, удостоверяющие право (требование), и сообщить сведения, имеющие значение для осуществления этого права (требования).

Таким образом, продажа прав требований без подтверждающих документов противоречит ст. 385 ГК РФ.

В соответствии с требованиями ст. 110, 139, 140 Федерального закона от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о проведении торгов должна быть указана полная и достоверная информация о реализуемом имуществе.

Из сообщения о проведении оспариваемых торгов не представляется возможным установить конкретный перечень дебиторов, по которым отсутствуют документы.

Таким образом, организатором торгов нарушены положения ст. 385 ГК РФ, ст. 110, 139, 140 Федерального закона от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Допущенные нарушения не позволяют ознакомиться полно и всесторонне с предметом торгов, принять решение об участии в торгах.

На основании вышеизложенного, прошу:

- 1) Принять настоящую жалобу к производству, проведение торгов приостановить;
- 2) Провести проверку по изложенным фактам, а так же в целом по торговой процедуре;
- 3) Истребовать у организатора торгов первичную документацию, подтверждающую дебиторскую задолженность в целях ознакомления заявителя;
- 4) Признать жалобу обоснованной, организатору торгов выдать предписание об устранении нарушений.

Приложения:

- 1) Заявление об ознакомлении;
- 2) Сообщение о проведении торго

