

Прошу Вас принять меры по факту незаконных действий по отношению дом №34 по ул. Гагарина . Данное здание всегда являлось муниципальной собственностью города, поэтому администрация города , как собственник данного объекта, передала дом 34 по ул.Гагарина в уставной капитал ОАО «Ремстрой» произведена на основании постановления Главы администрации г. Саранск от 20.06.94г. №828 об уставном капитале акционерного общества «Ремстрой». Согласно указа Президента от 10 января 1993 года все объекты соцкультбыта находящиеся на балансе предприятия которые акционируются должны были передаваться в муниципальную собственность. А тут произошло всё наоборот . Администрация города передала нас ОАО «Ремстрой». Ремстрой нас продал ООО «Химэкс» директор Салмов В.Н.

В договоре купли-продажи пункт №9 продавец обязуется переселить всех проживающих в здании в другие жилые помещения в течении семи лет с момента подписания настоящего договора, прошло 20 лет .

Дом № 34 по ул. Гагарина комната 1 в котором мы прописаны и проживаем было дано нам бесплатно государством с места работы, на прописку имеются карточки учёта , квитанции об оплате коммунальных услуг имелись также ордера, но они обманным путём их собрали и нам больше не вернули.

ОАО «Ремстрой» оформил в собственность дом №34 по улице Гагарина, не учитывая интересы жильцов, продал дом вместе с жильцами.

Учитывается, что законодательством не предусматривается возможность приватизации юридическими лицами жилищного фонда право собственности у ОАО «РЕМСТРОЙ» на общежитие в силу статьи 217 ГК РФ не могло возникнуть. Соответственно акционерное общество не имело право распоряжаться зданием на правах собственника. Приватизация жилого фонда Р.Ф. началась с июля 1991года, считаем, что мы имеем право на бесплатную приватизацию указанного жилого помещения в собственность, так - как , мы это своё право не использовали и нам не дали такую возможность, тем самым нарушили наши права и Конституцию Р.Ф. которая гарантирует защищает наши права и свободу.

**Прошу Вас признать не законным проведение торгов торговой процедуре «Публичное предложение продавца №5025022» № протокола 4/4- 5025022 . Дата публикации 26.05.2017 18:18 . Предмет договора «Наименование реализуемого имущества». Часть здания общежития с земельным участком «Право аренды» и охранно-пожарная сигнализация, год постройки 1950 г. место расположение РМ г. Саранск ул. Гагарина, дом 34, площадь 740,3кв.м. состояние удовлетворительное начальная цена 5 450 000 00 признать победителем торговой процедуры №5025022**

Прошу Вас опротестовать проведение торгов поскольку они проведены не законно нарушены права жильцов проживающих в данном доме по ул. Гагарина, дом 34 в договоре купли-продажи жильцы не указаны наши права на жильё не защищены и получается , что нас лишили жилья .

Указав, что в споре данное здание не состоит и жильцы проживающие в данном доме ни на что не претендуют и продали данное здание вместе с жильцами не указав их нигде.

Прошу Вас провести прокурорскую проверку законности проведения указанных сделок и опротестовать сделку.

Прилагаю:

1. Договор купли-продажи от 20 августа 1997 года (копия)
2. Постановление арбитражного суда кассационной инстанции
3. Договор купли-продажи недвижимого имущества
4. Договор оказания услуг при проведении торгов
5. Заявка на проведение торгов(№5025022)
6. Протокол о результатах проведения торгов в торговой процедуре «Публичное предложение продавца №5025022»

21.07.17