

Управление Федеральной  
антимонопольной службы по  
Республике Мордовия  
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,  
проспект Ленина, д. 14, 2 этаж

**Заявитель:** ООО «ЦЕНТР ФИНАНСОВОЙ  
ДИСЦИПЛИНЫ»  
ИНН 6321269910, ОГРН 1116320009761  
445028, Самарская область, г. Тольятти,  
улица Фрунзе, дом 35, офис 1

**Представитель Заявителя  
по доверенности:**

**Адрес для направления  
корреспонденции:** 117105, г. Москва, Варшавское шоссе,  
д. 1, стр. 1-2, БЦ «W-Plaza», оф. А-607

**Организатор торгов:**

## **ЖАЛОБА на действия организатора торгов**

Организатором торгов был нарушен порядок организации и проведения торгов, ввиду чего значительный круг лиц, в том числе Заявитель неправомерно лишены возможности участия в торгах.

### **1. ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ТОРГАХ**

**Организатор торгов:** Конкурсный управляющий \_\_\_\_\_, e-mail: zunatwal@ Rambler.ru; т.(8342) 23-02-56, адрес: г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, 14-1, ИНН 132804314002, СНИЛС 109-576-384 89, член Ассоциации МСОПАУ (ОГРН 1027701024878 ИНН 7701321710, Москва, Лубянский проезд, д.5, стр.1), действующий на основании решения Арбитражного суда Республики Мордовия от 04.03.2014 г., дело №А39-3332/2013.

**Форма торгов:** открытые торги в форме публичного предложения.

**Основание проведения торгов:** реализация имущества Сельскохозяйственный производственный кооператив "Заря" Торбеевского района Республики Мордовия,

ИНН 1321006038, ОГРН 1021300661800, на основании Решения Арбитражного суда Арбитражного суда Республики Мордовия по делу №А39-3332/2013 от 04.03.2014 г.

**Арбитражный управляющий:**

\_\_\_\_\_ член Ассоциации МСОПАУ (ОГРН \_\_\_\_\_, Москва, Лубянский проезд, д.5, стр.1), действующий на основании решения Арбитражного суда Республики Мордовия от 04.03.2014 г., дело №А39-3332/2013.

**Должник:** Сельскохозяйственный производственный кооператив "Заря" Торбеевского района Республики Мордовия, ИНН 1321006038, ОГРН 1021300661800, 431041, Республика Мордовия, Торбеевский район, с. Лопатино.

**Наименование лота:** Лот №1 Крупно-рогатый скот в количестве 185 голов, являющийся предметом залога в банке АО «Россельхозбанк». Начальная цена лота: 2 500 041,60 НДС не облагается.

**Место проведения торгов:** Электронная торговая площадка «МЭТС» <http://www.m-ets.ru>

**Начало торгов:** 20.06.2017 г. в 11 часов 00 минут.

**Окончание торгов произошло 27.06.2017 г.**

## 2. ФАКТИЧЕСКИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

09.06.2017 г. на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве<sup>1</sup> опубликовано Извещение №1853207 о проведении торгов по продаже имущества Сельскохозяйственный производственный кооператив "Заря" Торбеевского района Республики Мордовия, ИНН 1321006038, ОГРН 1021300661800, 431041, Республика Мордовия, Торбеевский район, с. Лопатино путем проведения торгов в форме публичного предложения» (Приложение №1).

Согласно данному Извещению начало подачи заявок – 20.06.2017 г. в 11 часов 00 минут, окончание подачи заявок 15.08.2017 г. в 12 часов 00 минут.

Позднее на сайте электронной торговой площадки МЭТС» <http://www.m-ets.ru> опубликовано извещение о проведении публичного предложения в электронной форме №20036<sup>2</sup> (Приложение 2).

При этом в тексте Извещения №20036 указано, что публикация сведений о составе лота в газете «Коммерсантъ» состоялось только 17.06.2017 г.

27.06.2017 на сайте ЭТП опубликован протокол о результатах проведения открытых торгов, согласно которому торги признаны состоявшимися.

Таким образом, объявление о проведении торгов было опубликовано с нарушением предусмотренных законодательством сроков публикации

<sup>1</sup> <https://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=262EBE1E688C56DB730422345C8DF029>

<sup>2</sup> <https://www.m-ets.ru/generalView?id=114866830>

уведомлений о проведении торгов. Кроме того, публикация объявления на сайте ЭТП осуществлена с нарушениями, существенно затрудняющими поиск данных торгов. Данные обстоятельства нарушают права неопределенного круга лиц, в том числе Заявителя, которые из-за ненадлежащего уведомления о проведении торгов были лишены возможности принять участие в торгах.

### **3. ПРАВОВОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

#### **3.1. Организатором торгов нарушены сроки публикации извещения о проведении торгов.**

В силу п. 2 ст. 448 ГК РФ извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее чем за тридцать дней до их проведения.

**Публикация извещения о проведении торгов за несколько дней, до их проведения не отвечает вышеуказанным требованиям.**

**Данными действиями организатора торгов было нарушено право неопределенного круга лиц, в том числе Заявителя на участие в публичных торгах.**

В данной ситуации усматривается вероятность наличия противоправного умысла у Организатора торгов на привлечение к участию в торгах ограниченного круга аффилированных с организатором торгов лиц. Организатор торгов в силу требований Порядка проведения торгов обязан заблаговременно опубликовать извещение о проведении торгов, обеспечив возможность участия в торгах максимальному кругу заинтересованных лиц.

Своими действиями организатор торгов искусственно ограничил конкуренцию между потенциальными участниками торгов, что противоречит действующему законодательству.

Таким образом, нарушение организатором торгов сроков извещения о проведении торгов, является существенным в данном деле и при данных обстоятельствах.

Проведение торгов с нарушением правил, установленных законом, является существенным нарушением, что препятствует равному положению для всех участников торгов. Нарушение сроков публикации информации о проведении торгов влияет на количество участников настоящих торгов, так как потенциальный покупатель лишается возможности принять участие в публичных торгах по независящим от него причинам.

#### **3.2. Организатор торгов при публикации объявления на сайте ЭТП допустил ошибки, затрудняющие для заинтересованных лиц поиск лота.**

Исходя из буквального и смыслового толкования нормативных положений статьи 17 Закона о защите конкуренции, запрещаются любые действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению

конкуренции при проведении торгов, поскольку перечень запретов, перечисленных в статье 17 Закона о защите конкуренции, не является исчерпывающим.

Как следует из пункта 14 статьи 110 Закона о банкротстве, организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной этим Законом.

**Публикация объявления о проведении торгов способом, препятствующим в поиске лота на сайте ЭТП, существенно ограничивает конкуренцию и не отвечает вышеуказанным требованиям, поскольку заинтересованные лица не имеют возможности найти данные торги и тем самым лишаются возможности принять в них участие.**

В приложении к настоящей жалобе (Приложения 3 и 4) результаты поиска на сайте торговой площадки по наименованию Должника. Из представленных результатов видно, что извещение о проведении публичного предложения в электронной форме №20036 в результатах поиска отсутствует.

**Поиск данного лота возможен лишь по номеру извещения, что свидетельствует о возможности принять участие в данных торгах лишь для ограниченного круга связанных с организатором торгов лиц, поскольку иным лицам номер извещения заранее не известен.**

### **3.3. Протокол о результатах определения участников торгов не содержит предусмотренных законом сведений.**

Согласно п. 11 статьи 110 Закона о банкротстве **Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.**

Из протокола определения участников торгов (Приложение №6) не следует, что такие сведения были представлены заявителями, подавшими заявки на участие в торгах.

Следовательно, Организатором торгов допуск к участию в торгах осуществлен с нарушениями.

**Таким образом, Заявитель полагает, что данные торги проведены с существенными нарушениями, повлекшими ограничение конкуренции и лишение возможности всех заинтересованных лиц, в том числе Заявителя, принять участие в торгах.**

В соответствии с ч. 1, 2 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении

договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно ч. 20 и 23 ст. 18.1 Закона №135-ФЗ по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной, которое может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

На основании всего вышеизложенного и, руководствуясь ст. 448 ГК РФ, ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»,

#### **ПРОШУ:**

1. Приостановить заключение договора по итогам торгов до рассмотрения доводов жалобы по существу.
2. В случае признания доводов жалобы обоснованными, выдать предписания организатору торгов об отмене результатов торгов и проведении торгов заново.

#### **Приложения:**

1. Копия извещения №1853207 о проведении торгов по продаже имущества Сельскохозяйственный производственный кооператив "Заря" Торбеевского района Республики Мордовия, ИНН 1321006038, ОГРН 1021300661800
2. Копия извещения о проведении публичного предложения в электронной форме №20036 на сайте ЭТП.
3. Результаты поиска по наименованию Должника на сайте ЭТП – часть 1
4. Результаты поиска по наименованию Должника на сайте ЭТП – часть 2
5. Протокол о результатах проведения открытых торгов 20036-ОТПП по лоту 1
6. Выписка из ЕГРЮЛ в отношении заявителя с официального сайта ФНС России.
7. Копия доверенности на представителя.

**Представитель ООО «ЦЕНТР ФИНАНСОВОЙ ДИСЦИПЛИНЫ»**

**по доверенности**