

ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 151216/0355383/01, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 16.12.2016, дата окончания приема заявок на участие 10.01.2017, организатор торгов АДМИНИСТРАЦИЯ ТОРБЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ (355383), ИНН: 1321114192, ОГРН: 1021300660534, адрес регистрации: 431030, Респ МОРДОВИЯ, рп ТОРБЕЕВО, ул К.МАРКСА, д. 7, местоположение: 431030, Республики Мордовия, рп Торбеево, ул. К. Маркса, д.7, номер контактного телефона: 8 (83456) 2-00-59

"13" декабря 2016г. на официальном сайте Российской Федерации в информационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов - WWW.torgi.gov.ru было размещено извещение №151216/0355383/01

Организатором торгов были допущены нарушения порядка размещения информации о проведении торгов установленных правилами проведения или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденные Приказом ФАС России, в результате чего нет возможности установить все необходимые для принятия решения об участии в аукционе обстоятельства, а именно:

1) Нет возможности определить предмет торгов. В извещении указано, что предметом торгов является ежегодный платеж, а в аукционной документации предметом торгов является право заключения договора аренды в отношении имущества находящегося в муниципальной собственности Торбеевского муниципального района РМ.

2) Нельзя сделать вывод о возможном использовании помещения. В извещении указано целевое назначение овощехранилище, а в аукционной документации в разделе начальная (минимальная) цена договора (цена лота), права на которое передаются по договору, указано здание пекарни.

3) На сайте не размещены документы, характеризующие объект торгов:

- кадастровый паспорт или кадастровая выписка на помещение.
- отчет об оценке стоимости арендной платы, что не позволяет удостовериться в том, что начальная стоимость арендной платы определена в установленном порядке.
- документы подтверждающие наличие на объекте дорогостоящих энергоресурсов:
 - договор на технологическое присоединение к эл. сетям, ТУ к нему, АРГБ (Акт разграничения границ балансовой и эксплуатационной ответственности), акт на технологическое присоединение.
 - технические условия НВК (наружные сети воды и канализации) и АРГБ на сети НВК.
 - Технические условия ТС (тепло) или ГСН (газ).

11 01 17
28

Учитывая изложенное, организатором торгов нарушен порядок размещения информации, что не дает возможности принять решение об участии в аукционе.

На основании вышеизложенного, прошу:

1. Признать незаконными действия организатора торгов.
2. Отменить аукцион.

Перечень прикрепленных документов:

- 1) копия информационного сообщения.
 - 2) копия аукционной документации.
 - 3) копии учредительных документов.
-