

Общество с ограниченной ответственностью
Жилищная компания
«Дом»

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Республике Мордовия
Адрес: 430005, Республика Мордовия,
г.Саранск, проспект Ленина, д.14, 2 этаж

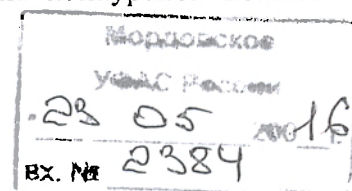
Жалоба

на открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: РМ, г.Саранск, ул.Фурманова, д.63, извещение №070416/3776063/01

ООО Жилищная компания «Дом» 11.05.2016г. подала заявку на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: РМ, г.Саранск, ул.Фурманова, д.63, извещение №070416/3776063/01, которое официально было размещено на сайте <http://torgi.gov.ru/> Департаментом городского хозяйства Администрации городского округа Саранск по адресу: РМ, г.Саранск, ул.Советская, д.34, каб.203.

12.05.2016г. по итогам рассмотрения заявок в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления вышеуказанным многоквартирным домом Конкурсной комиссией по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: РМ, г.Саранск, ул.Фурманова, д.63 ООО Жилищной компании «Дом» было отказано в участии в конкурсе. Согласно протокола №2 от 11.05.2016г. рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по извещению №070416/3776063/01 причиной отказа послужило: представленные документы не позволяют конкурсной комиссии определить соответствие претендента требованию, установленному п.п.5 п.15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 года №75 (отсутствие у претендента кредиторской задолженности за последний заверченный отчетный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период). Справки по налогам и взносам должны быть предоставлены на 01.01.2016 г., в то время как претендент предоставил указанные справки по состоянию на 04.05.2016 г.

ООО Жилищная компания «Дом» считает решение конкурсной комиссии по данному конкурсу необоснованным по следующим основаниям:



1. Согласно бухгалтерской отчетности, предоставленной за 2015 год, кредиторская задолженность составляет 1 тысяча рублей, а баланс составляет 163 тысячи рублей, что составляет 0,61% балансовой стоимости активов.

2. На основании протокола №1 от 11.05.2016г. вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по извещению №070416/3776063/01 нашей организацией были предоставлены справки:

1) Справка о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам (ФСС, 2 экз.).

Согласно предоставленной заявке на участие в конкурсе по отбору управляющей организации: *Справка о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам из Фонда социального страхования РФ №916 от 04.05.2016г. по состоянию на 04.05.2016г., 1 лист. Справка о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам из Фонда социального страхования РФ №917 от 04.05.2016г. по состоянию на 31.12.2015г., 1 лист.*

2) Справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предприятий (ИФНС, 2 экз.). Согласно предоставленной заявке на участие в конкурсе по отбору управляющей организации: *Справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам из ФНС России №15492 по состоянию на 31.12.2015г., 2 листа. Справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам из ФНС России №15493 по состоянию на 25.04.2016г., 2 листа.*

Справка о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам (ПФР) была предоставлена только на текущую дату, при этом претенденты ООО Жилищная компания «Дом» в лице директора Л.Н. Антиповой, бухгалтера О.С.Петровичевой устно дали разъяснения членам конкурсной комиссии, что Пенсионный фонд РФ предоставляет справки только на текущую дату и предоставили оригинал письма в Пенсионный фонд РФ о запросе справок на текущую дату и на 31.12.2015г., на что комиссия ответила, что требуется непосредственно письмо с Пенсионного фонда РФ, что они не дают справки на 31.12.2015г.

На наше обращение из Пенсионного фонда РФ 19.05.2016г. пришел ответ о том, что документы формируются в программно-техническом комплексе только на текущую дату, соответственно и справки выдаются на текущую дату (письмо прилагается).

Просим Вас данную жалобу рассмотреть.

Приложения:

1. Протокол №1 от 11.05.2016г. вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по извещению №070416/3776063/01 (2листа);
2. Протокол №2 от 11.05.2016г. рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по извещению №070416/3776063/01 (2листа);
3. Скрины протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом и протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (3листа);
4. Извещение о проведении торгов №070416/3776063/01 (2листа);
5. Извещение о проведении торгов №070416/3776063/01 (2листа);
6. Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (1лист);
7. Копия упрощенной бухгалтерской (финансовой) отчетности (4листа);
8. Копия письма №7 от 28.04.2016г. (1лист.);
9. Копия письма №9 от 12.05.2016г. (1лист.);
10. Копия письма №16/12835 от 19.05.2016г. (1лист.);
11. Копия справки о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам из Фонда социального страхования РФ №916 от 04.05.2016г. по состоянию на 04.05.2016г. (1 лист);

12. Копия справки о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам из Фонда социального страхования РФ №917 от 04.05.2016г. по состоянию на 31.12.2015г. (1 лист);
 13. Копия справки о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам из ФНС России №15492 по состоянию на 31.12.2015г. (2листа);
 14. Копия справки о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам из ФНС России №15493 по состоянию на 25.04.2016г. (2листа);
 15. Копия справки о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам №011P01160003365 от 05.05.2016г. (1лист).
-