

В УФАС по РМ
430000, Республика Мордовия, г. Саранск,
проспект Ленина, д. 14

Саранск, Куликовка, ул. Чапаева,
101

конкурсному управляющему ООО «Агрофирма
«Спасское»

Жалоба

Конкурсным управляющим Александром А. А. (организатором торгов) опубликованы сообщения о торгах по продаже имущества ООО «Агрофирма «Спасское» (РМ, Большеигнатовский р-н, с. Спасское, ОГРН/ ИНН 1021300711662/ 1305072428). Публикация в газете «Коммерсантъ» №197 от 24.10.2015г., на официальном сайте ЕФРСБ от 26.10.2015г., а также публикации на официальном сайте <http://www.m-ets.ru>.

1.В соответствии с п. 10 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о продаже предприятия должны содержаться: размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.

В нарушение закона конкурсным управляющим ни в одном из сообщений не опубликованы реквизиты банковского счета, по которым должен был быть заплачен задаток участниками торгов. В связи с чем потенциальные покупатели не имели возможности принять участие в торгах.

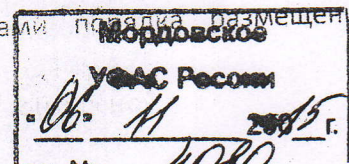
В соответствии с пунктом 1 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации аукционы и конкурсы могут быть открытыми и закрытыми. В открытом аукционе и открытом конкурсе может участвовать любое лицо.

В связи с чем неправомерные действия конкурсного управляющего привели к нарушению прав лиц, которые могли бы принять участие в торгах в соответствии с пунктом 1 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявитель жалобы имел намерение принять участие в торгах, но не обладая информацией о реквизитах банковского счета не имел возможности перечислить задаток.

В соответствии со ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.
(часть 1 в ред. Федерального закона от 28.12.2013 N 396-ФЗ)

Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения



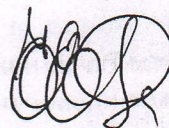
информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

С учетом вышеизложенного и на основании ст. 18.1, 23 ФЗ «О защите конкуренции», ст.110, ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г № 127-ФЗ прошу:

- проверить деятельность организатора торгов – конкурсного управляющего
- выдать организатору торгов предписание об устранении нарушения порядка проведения торгов.
- выдать организатору торгов предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, извещении о проведении торгов, об аннулировании торгов.
- привлечь к ответственности организатора торгов

Приложения:

1. Копия выписки из ЕГРЮЛ (ООО «Агрофирма «Спасское»).
2. Копия решения Арбитражного суда Республики Мордовия о признании ООО «Агрофирма «Спасское» банкротом.
3. Копия публикации о торгах в газете «Коммерсантъ» от 24.10.2015г.
4. Копия публикации о торгах на сайте ЕФРСБ.
5. Копия публикации о торгах на сайте <http://www.m-ets.ru> с приложение проектов договоров и протоколов торгов.



06.11.15г.