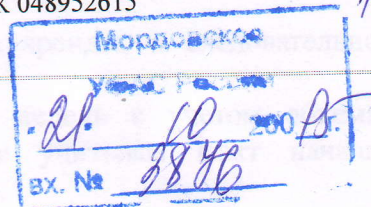


ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭФФЕКТРЕСУРС»
(ООО «ЭФРЕС»)

Юр. адрес: 41002, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ст. Разина, 17А офис 504
Факт. адрес: 431524, Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Атемар, ул. Центральная.
Тел/факс: (83441) 34278

ИНН 1326231929
ОГРН 1151326020306
КПП132601001

р/с 40702810039000001517 в
Мордовском отделении №8589 ОАО
«Сбербанк России» г. Саранск.
к/с 30101810100000000615
БИК 048952615



Исх. № 36 от 21.10.15
на № _____ от _____

Федеральная антимонопольная служба
(ФАС) России

Извещением о проведении открытого конкурса от 01.10.2015 №011015/0211353/01 на официальном сайте <http://torgi.gov.ru/> объявлено проведение открытого аукциона по предоставлению в аренду имущества - часть здания котельной площадью 162,7 кв.м., расположенная по адресу: Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Теньгушево, ул. Карла Маркса, д. 58 А..

Наименование заказчика: Администрация Теньгушевского муниципального района Республики Мордовия ИНН: 1320111618. Почтовый адрес/место нахождения: 431210, Российская Федерация, Республика Мордовия, с. Теньгушево, ул. Социалистическая, д. 45. Адрес электронной почты: admteng@mail.ru. Тел. 8 (927) 97-22-999. Сотрудник контрактной службы, контрактный управляющий, ответственные за заключение контракта: Дудырина Нина Васильевна

Ссылка на официальный сайт:

<http://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=11189669&lotId=11189753&prevPageN=3>

Общество с ограниченной ответственностью «ЭФФЕКТРЕСУРС» (ИНН 1326231929; ОГРН 1151326020306; КПП132601001; юридический адрес: 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, Ст. Разина, 17А, офис 504; фактическое место нахождения: 431524 Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Атемар, ул. Центральная, телефон/факс 8 (83441) 34278) имеет намерение принять участие в указанном аукционе. Изучив конкурсную документацию, считаем, что ряд условий проведения аукциона не соответствуют действующему законодательству, ограничивают доступ хозяйствующих субъектов к участию в аукционе, тем самым ограничивая конкуренцию при определении поставщиков (исполнителей) муниципального контракта.

Муниципальный заказ размещается на официальном сайте на основании Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - 44-ФЗ).

В результате изучения конкурсной документации обществом с ограниченной ответственностью «ЭФФЕКТРЕСУРС» было установлено следующее.

1) Не допускается сдача в аренду объектов теплоснабжения старше 5 лет в соответствии с законом о концессионных соглашениях

Технический паспорт на объект аренды составлен по состоянию на 10.10.2007, что

свидетельствует о том, что возраст объекта теплоснабжения превышает 5 лет.

2) Аукционная документация содержит п. 1.2. Требования к объему, перечню, качеству и срокам выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении муниципального имущества, что противоречит правовой природе и смыслу заключаемого договора аренды.

Абз. 1 п. 1.2. предусматривает следующее:

- замена 2 котлов, автоматики КСУМ, КСУБ, бункера мокрого хранения соли, водоподогревателя, 2 дымососов, емкостей для дренажной воды, насосов: подпиточных, сетевых с эл. двигателем, повысительных, солевого, солемерника, фильтра Na – катионового, электрооборудования в течение 2 недель;

Указанные условия не относятся к предмету договора аренды, а следовательно накладывают на арендатора дополнительные обременения.

3) Установление сроков модернизации в течение 2-х недель с учетом объема подлежащих выполнению работ, характера работ, а также учитывая факт начала отопительного периода нельзя назвать разумным и обоснованным.

4) Проект договора аренды не содержит требований, содержащихся в п. 1.2. аукционной документации.

Учитывая вышеизложенное, общество с ограниченной ответственностью «ЭФФЕКТРЕСУРС» обращает внимание Федеральной антимонопольной службы на то, что Заказчиком в конкурсной документации допущены нарушения, которые значительно ограничивают количество потенциальных участников процедуры, что напрямую свидетельствует о факте ограничения конкуренции.

На основании изложенного, просим:

- 1) Провести проверку по факту ограничения конкуренции
- 2) Приостановить размещение заказа (извещение №0111015/0211353/01)

Директор ООО «ЭФФЕКТРЕСУРС»



А.Н. Богачев